



ZÁPIS ze schůze rady č. 19/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 12. 7. 2023, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula,
Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Antonín Trčálek

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 12.07.2023 v 10:08:23

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:36

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:09:36

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:24

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:30

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Smlouva o debetní kartě KB s KB, a.s. Na Příkopě 33, č.p. 969 Praha 1 PSČ 114 07 a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č.13, 617 00 Brno.
5. Rozpočtové opatření č.8/2023
6. Žádost o účelovou dotaci z rozpočtu města Brna na zajištění akceschopnosti JSDH Přízřenice na rok 2024
7. Žádost o souhlas MŠ Brno, Hněvkovského 62 s pokácením stromu (javor babyka) v areálu zahrady mateřské školy

8. Návrh na aktualizaci plánu schválených kulturně-společenských akcí MČ Brno-jih na rok 2023
9. Schválení zajištění dodavatele příspěvkovou organizací u opravy přesahující 40.000,-
10. Projednání uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4, 2+1, Schwaigrova 27
11. Projednání uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Schwaigrova 3, 617 00 Brno
12. Návrh na vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu
13. Návrh na vyřazení žadatele ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu
14. Projednání úpravy nájemní smlouvy k bytu 3+kk, Dornych 122 v Brně
15. Projednání čerpání účelové dotace při správě a údržbě kontejnerových stání z rozpočtu města
16. Projednání žádosti o souhlas se stavebními úpravami v bytě 1+1, Hodonínská 3, 617 00 Brno
17. Projednání žádosti o přechod nájmu bytu na ulici Schwaigrova 3, 617 00 Brno
18. Projednání žádosti o přechod nájmu bytu na ulici Kšírova 134, 619 00 Brno
19. Projednání žádosti o přechod nájmu bytu Hodonínská 3, 617 00 Brno
20. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 2+kk, Dornych 122, 617 00 Brno
21. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 3+1, Dornych 122, 617 00 Brno
22. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 3+1, Dornych 122, 617 00 Brno
23. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Schwaigrova 5, 617 00 Brno
24. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Za mostem 2, 617 00 Brno
25. Jednací řád Rady městské části Brno-jih - návrh
26. Výpověď Smlouvy o komplexní údržbě veřejné zeleně a údržbě chodníků
27. Vyjádření k odprodeji pozemků p.č. 219 a p.č. 220 v k.ú. Dolní Heršpice
28. Žádost společnosti BLOK BAU s.r.o. o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 1514/14 v k.ú. Horní Heršpice
29. Žádost společností CORROTECH MORAVA s.r.o. a BLOK BAU s.r.o. o vyjádření k odprodeji části pozemku p.č. 1517/1 (dle GP č. 2410-1332/2020 nově vzniklý pozemek p.č. 1517/8) v k.ú. Horní Heršpice
30. Žádost MO MMB o vyjádření ke svěření pozemku p.č. 689/23 v k.ú. Horní Heršpice v areálu biotopu.
31. Žádost MO MMB o opětovné projednání, vyjádření, ke zcizení části pozemku p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice formou směny za pozemek p.č. 1837/46 v k.ú. Štýřice
32. Žádost o pacht pozemku p.č. 1407/3 v k.ú. Horní Heršpice
33. Zařazení pozemku p.č. 517/2 v k.ú. Horní Heršpice do zbytného majetku SMB
34. Žádost o odprodej pozemků v k.ú. Přízřenice
35. Žádost společnosti Teplárny Brno, a.s. o vyjádření a vyznačení souhlasu se stavbou dobíjecí stanice na pozemcích v k.ú. Komárov
36. Snížení předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 39
37. Žádost o souhlas se stavbou u akce „Stavební úpravy RD Zoubkovi – Brno, Bohunická 55/115“
38. Žádost společnosti Okresní rada Asociace školních sportovních klubů České republiky Brno-město p.s. o revokaci usnesení č. UR-275-15/23
39. Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru u akce „Brno, Masná par. č. 453/3, překl. k. NN, zastávka“
40. Žádost o vyjádření k územnímu řízení v rámci akce "Optické propojení Quantcom, a.s.: Napojení objektu Komárovké nábrž. 2, Brno“
41. Žádost o vyjádření k PD u akce „Výměna oplocení – Plotní 544/41, 602 00 Brno-Komárov“
42. Žádost o vyjádření k územnímu rozhodnutí pro stavbu pod názvem: „Brno, Ořechovská, DTS, VN, NN, zahrady“
43. Žádost o vyjádření k PD u akce „Cyklostezka – 4. etapa“
44. Žádost o slevu na nájmu u NP v budově Černovická 33/2b – ordinace praktického lékaře pro dospělé
45. Žádost o slevu na nájmu u NP v budově Černovická 33/2b – ordinace praktického lékaře pro děti a dorost
46. Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12 - oprava názvu akce

Diskuze zahájena v 10:10:30

V 10:11:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5)
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-326-19/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:36

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:49

Diskuze zahájena v 10:11:49

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:01

4. Smlouva o debetní kartě KB s KB, a.s. Na Příkopě 33, č.p. 969 Praha 1 PSČ 114 07 a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č.13, 617 00 Brno.

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:17

Důvodová zpráva

Nová debetní karta bude vydána obchodní firmě, tj. ÚMČ Brno-jih, pro držitele Bc. Janu Večeřovou, která ji bude používat na výběry peněžní hotovosti pro nesvéprávné občany k výplatě důchodů, příspěvků na péči a příspěvku na bydlení. Roční poplatek za vedení karty činí 390,- Kč.

Diskuze zahájena v 10:12:17

V 10:12:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy o debetní kartě s KB, a.s. Na Příkopě 33, č.p. 969 Praha 1 PSČ 114 07 a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č.13, 617 00 Brno, a pověřuje starostu jejím podpisem. Originál smlouvy je uložen na sekretariátu starosty v kopii na FO MČ Brno-jih.

V 10:12:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-327-19/23

zodpovídá: Jindra Bártová
termín: 28. 7. 2023

V 10:12:29 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:40

5. Rozpočtové opatření č. 8/2023

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:54

Důvodová zpráva

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- snížení příjmů za pronájem nebytových prostor z důvodu nemožnosti užívání prostor kvůli opravě elektroinstalace

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- navýšení neinvestičních položek na kulturní akce (Eurobaseball 2023, Den seniorů,...); navýšení neinvestičních položek na pojistné a školení pro zastupitele MČ Brno-jih; navýšení neinvestiční položky na technické zhodnocení do limitu 40 tis. Kč na rozšíření informačního systému v budově radnice Mariánské náměstí 13; navýšení DDHM na pořízení nového počítače pro pana místostarostu; navýšení neinvestiční položky na konzultace a poradenství; navýšení neinvestiční položky na opravy a udržování na opravu terasy v nové části budovy radnice a opravu kotle v budově Mariánské náměstí a ostatní přesuny dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: PO – příspěvková organizace; DDHM – drobný dlouhodobý majetek; j.n. – jinde nespecifikované

Diskuze zahájena v 10:12:54

V 10:15:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 8/2023 v rozsahu podle přílohy č.1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

V 10:15:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-328-19/23

zodpovídá: Jindra Bártová
termín: 13. 7. 2023

V 10:15:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:28

6. Žádost o účelovou dotaci z rozpočtu města Brna na zajištění akceschopnosti JSDH Přízřenice na rok 2024

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:40

Důvodová zpráva

Odbor vnitřních věcí MMB žádá MČ Brno-jih o podání Žádosti o poskytnutí účelové dotace na zajištění akceschopnosti JSDH v Brně na rok 2024. Přílohou je formulář žádosti s předvyplněnými údaji o kategorii JSDH, počtu zásahů a evidované činnosti za rok 2022 a předurčenosti JSDH Přízřenice dle podkladů HZS JmK.

Žádost je třeba zaslat v písemné i elektronické podobě do 1. srpna 2023 Odboru vnitřních věcí MMB. Součástí žádosti musí být i kopie platné zřizovací listiny JSDH.

Diskuze zahájena v 10:15:40

V 10:15:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Žádost o poskytnutí účelové dotace na zajištění akceschopnosti JSDH v Brně na rok 2024 dle přiloženého formuláře, pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem žádosti a ukládá OŠK ÚMČ Brno-jih zaslat žádost na Odbor vnitřních věcí MMB v termínu do 31. 7. 2023.

V 10:15:46 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-329-19/23

zodpovídá: Martin Jelínek
termín: 31. 7. 2023

V 10:15:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:05

7. Žádost o souhlas MŠ Brno, Hněvkovského 62 s pokácením stromu (javor babyka) v areálu zahrady mateřské školy

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:13

Důvodová zpráva

Ředitelka MŠ Brno, Hněvkovského 62, předložila na OŠK ÚMČ Brno-jih dne 30. 6. 2023 žádost o souhlas s kácením stromu javoru babyka (strom č. 5) dle vypracovaného posudku na školní zahradě (pozemek v k.ú Komárov, p.č. 579). Na kmene se nachází otevřená dutina, hlavní větvení má táhlou prasklinu, většina kosterních větví má tlakovou vidlici. Do výšky 2 m je na některých místech odloupená kůra. Chybí kořenové náběhy z jedné strany, místo nich je díra až do substrátu. Výška stromu je 15 m, výška nasazení koruny 2 m, šířka koruny 8 m a obvod v 1,3 m je 185 cm. Vzhledem k tomu, že se strom nachází na školní zahradě MŠ Hněvkovského, hrozí nebezpečí úrazu dětí mateřské školy.

Diskuze zahájena v 10:16:13

V 10:16:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s kácením poškozeného stromu javoru babyka na pozemku SMB, p. č. 579, v k.ú. Komárov, svěřeném MČ Brno-jih, na školní zahradě MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., dle odborného posudku zpracovaného odbornou firmou, který je přílohou č.2 materiálu.

V 10:16:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-330-19/23

zodpovídá:	Martin Jelínek
termín:	31. 7. 2023

V 10:16:25 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:34

8. Návrh na aktualizaci plánu schválených kulturně-společenských akcí MČ Brno-jih na rok 2023

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:42

Důvodová zpráva

V RMČ č. R9/002 dne 04.01.2023 byl schválen plán kulturně-společenských akcí MČ Brno-jih na rok 2023, tento plán je navrhován rozšířit o Setkání s radnicí, konané od 08.08.2023.

Diskuze zahájena v 10:16:42

V 10:16:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci plánu kulturně-společenských akcí na rok 2023 a to o přidání akce Setkání s radnicí, konané 08.08.2023 s poznámkou - změna termínu vyhrazena.

V 10:16:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-331-19/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 7. 2023)

V 10:16:54 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:06

9. Schválení zajištění dodavatele příspěvkovou organizací u opravy přesahující 40.000,-

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:19

Důvodová zpráva

V MŠ Klášterského došlo k havarijnímu stavu rozvodů vody. Rozvody vody jsou vedeny ve starých, rezavých, pozinkovaných trubkách. Hlavní přívod vody má již tři opravné třmeny a to nejen u hlavního přívodu, ale i dál po rozvodech. Přívody vody do otopné bečky tak stejně v havarijním stavu, systém teplé vody přetlačuje studenou a tak teče ve školce všude jen teplá voda i do nádržek záchodů. Díky tomu dochází k velké finanční ztrátě. Je nutné vyměnit napojení, nefunkční směšovací ventil v kotelně a ve třídách a výměna trubek za plastové. Paní ředitelka Marta Černá zajistila dodavatele a cenovou nabídku 119.775,-. Dle zřizovací listiny v článku VII. odtavec 2. "*Příspěvková organizace provádí ve své režii i některé obslužné činnosti jako např. údržbu zeleně. Pro výše uvedené práce a opravy, jejichž cena přesahuje 40.000,- Kč. včetně DPH, bude zajišťovat dodavatele zřizovatel. Zřizovatel se může kdykoliv tohoto práva vzdát.*" musí zřizovatel schválit vzdání se práva výběru dodavatele u této opravy. Mateřská škola má v plánu tuto opravu hradit z investičního fondu, kam si v minulosti převedla 184.212,82 a nevyužila tyto finanční prostředky dle plánu. Jedná se o opravu havarijního stavu v místech, kde nemusí probíhat stavební práce - sklep, podhledy.

Diskuze zahájena v 10:17:19

V 10:17:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih se vzdává práva na výběr dodavatel u opravy přesahující 40.000,- u opravy rozvodů TUV a studené vody na MŠ Klášterského

V 10:17:26 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-332-19/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 7. 2023)

V 10:17:38 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:49

10. Projednání uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4, 2+1, Schwaigrova 27

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:01

Důvodová zpráva

Dne 27. 10. 2022 byla manželům ██████████ zaslána výpověď z nájmu bytu, a to z důvodu množících se stížností na chování pana ██████████ (střelba v bytě, hluk, vulgární výrazy, slovní napadání, rozbité okno v bytě...)

Manželé ██████████ měli předmětný byt vyklidit a předat pronajímateli do konce února 2023. Paní ██████████ podala žalobu na neplatnost výpovědi z nájmu bytu. Vzhledem k aktuální situaci, kdy došlo k úmrtí pana ██████████, který byl zdrojem problémů v domě, k úmrtí syna paní ██████████ a k vážnému onemocnění paní ██████████, byl ze strany pronajímatele navrhnout smír, tj. uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou (1 rok), s částkou nájemného 150,- Kč za m2 a za podmínky, že nájemkyně opraví rozbité okno v bytě. Nájemkyně s podmínkami souhlasí.

Diskuze zahájena v 10:18:01

V 10:18:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy s paní ██████████, bytem č. █, 2+1, Schwaigrova 27 v Brně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. 1 rok a s vyšší nájemného 150,- Kč za m2.

RMČ pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzkoušet nájemkyni.

V 10:18:08 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-333-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 1. 8. 2023

V 10:18:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:26

11. Projednání uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Schwaigrova 3, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:39

Důvodová zpráva

Jedná se o byt č. 23, 1+1 na ulici Schwaigrova 3 v Brně. V předmětném bytě byl Krajskou hygienickou stanicí zjištěn velký výskyt štěnic. Po domluvě s bytovým odborem manželé [REDAKCE] byt č. 23 vyklidili a vrátili.

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy je nezbytná k přepisům energií.

Diskuze zahájena v 10:18:39

V 10:19:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], 1+1, Schwaigrova 3, 617 00 Brno s [REDAKCE].

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dohody o ukončení nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemce.

V 10:19:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-334-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 31. 7. 2023

V 10:19:58 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:08

12. Návrh na vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:17

Důvodová zpráva

Návrh je překládán dle čl. 2E odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku Statutárního města Brna, a to z důvodu přidělení bytu jinou městskou částí.

Jedná se o:

- [REDACTED], [REDACTED], byt přidělen 24. 5. 2023 MČ Brno-Žabovřesky
- [REDACTED], [REDACTED], byt přidělen dne 24. 5. 2023 MČ Brno-Královo Pole
- [REDACTED], [REDACTED], byt přidělen dne 2. 6. 2023 MČ Brno-sever

Diskuze zahájena v 10:20:17

V 10:21:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s vyřazením těchto žadatelů

- [REDACTED], [REDACTED], byt přidělen 24. 5. 2023 MČ Brno-Žabovřesky
- [REDACTED], [REDACTED], byt přidělen dne 24. 5. 2023 MČ Brno-Královo Pole
- [REDACTED], [REDACTED], byt přidělen dne 2. 6. 2023 MČ Brno-sever

ze seznamu žadatelů o obecní byt, a to z důvodu, že jim byl přidělen byt jinou městskou částí.

V 10:20:30 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-335-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 26. 7. 2023

V 10:21:03 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:19

13. Návrh na vyřazení žadatele ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:08

Důvodová zpráva

Návrh na vyřazení dle čl 1 odst. 3 bod h Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to z důvodu, že žadatel dluží na nájemném a službách spojených s nájmem bytu.

Jedná se o žadatele [REDAKCE], [REDAKCE].

Diskuze zahájena v 10:22:08

V 10:23:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyřazení žadatele [REDAKCE] ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu, a to z důvodu, že dluží na nájemném a službách s ním spojených.

V 10:22:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-336-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 26. 7. 2023

V 10:23:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:01

14. Projednání úpravy nájemní smlouvy k bytu 3+kk, Dornych 122 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:47

Důvodová zpráva

Nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE] si žádají o úpravu nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], 3+kk, Dornych 122 v Brně. Konkrétně žádají o vepsání paní [REDAKCE] do nájemní smlouvy (nyní je smlouva pouze na pana [REDAKCE]). Paní [REDAKCE] to potřebuje pro cizineckou policii. Dle právníka MČ Brno-jih není nutné měnit nájemní smlouvu, ale stačí pouze vydat písemné potvrzení, že nájemní právo k bytu mají oba manželé, bez ohledu na to, který z nich je ve smlouvě zapsán.

Diskuze zahájena v 10:27:47

V 10:27:50 předsedající zahájil hlasování o procedurálním návrhu v tomto znění:

RMČ stahuje bod z programu jednání

Hlasování

pro:	(5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková
proti	(0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)
Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:28:13

15. Projednání čerpání účelové dotace při správě a údržbě kontejnerových stání z rozpočtu města

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:00

Důvodová zpráva

Dne 6. 6. 2023 bylo z MMB Odboru životního prostředí doručeno sdělení, že pro rok 2024 budou z rozpočtu města zajištěny účelové dotace na správu a údržbu kontejnerových stání. Dotace budou rozděleny do 3 skupin:

- finanční prostředky provozní určené na činnosti spojené s úklidem KS
- finanční prostředky provozní určené na opravy KS
- finanční prostředky investiční určené na kompletní demolici stavby KS a vybudování nového KS v místě demolice

Bytový odbor navrhuje demolici KS a vybudování nového KS ve vnitrobloku mezi ulicí Sladkého a Kratina, LV 10001, p.č. 192, k. ú. Komárov, zastavěná plocha a nádvoří. Dále bytový odbor navrhuje doplnění pásovin do stávajících kontejnerových stání na sídlišti v Komárově.

Diskuze zahájena v 10:29:00

V 10:30:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje demolici stávajícího kontejnerového stání a vybudování nového kontejnerového stání, a to mezi bytovými domy na ulici Kratina a Sladkého v Brně.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru zažádat o účelovou dotaci MMB.

V 10:30:39 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-337-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 31. 7. 2023

V 10:30:44 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:52

16. Projednání žádosti o souhlas se stavebními úpravami v bytě 1+1, Hodonínská 3, 617 00 Brno (

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:05

Důvodová zpráva

Nájemce [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 1+1, Hodonínská 3, 617 00 Brno, si žádá o povolení rekonstrukce bytového jádra. Na náklady nájemce. Přílohou je posudek statika.

Diskuze zahájena v 10:31:05

V 10:32:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 1+1, Hodonínská 3, 617 00 Brno, o povolení rekonstrukce bytového jádra, a to za podmínky, že rekonstrukce bude na náklady nájemce, a že bude provedena odbornou firmou.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 10:32:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-338-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 26. 7. 2023

V 10:32:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:19

17. Projednání žádosti o přechod nájmu bytu na ulici Schwaigrova 3, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:33

Důvodová zpráva

Žádost o přechod nájmu bytu č. [REDACTED], 2+1, Schwaigrova 3, Brno, si podává po zemřelém [REDACTED] jeho družka [REDACTED].

Diskuze zahájena v 10:32:33

V 10:32:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přechod nájmu bytu č. ■■■, 2+1, Schwaigrova 3, 617 00 Brno, a to na paní ■■■■■■■■■■.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

V 10:32:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-339-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 26. 7. 2023

V 10:32:46 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:54

18. Projednání žádosti o přechod nájmu bytu na ulici Kšírova 134, 619 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:08

Důvodová zpráva

Žádost o přechod nájmu bytu č. ■■■, 2+1, Kšírova 134, Brno, si po zemřelé ■■■■■■■■■■ podává její dcera ■■■■■■■■■■.

Diskuze zahájena v 10:33:08

V 10:33:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost o přechod nájmu bytu č. ■■■, 2+1, Kšírova 134, 619 00 Brno, a to na paní ■■■■■■■■■■. Nájemní smlouva bude uzavřena dle zákona na dobu určitou, tj. na dva roky.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

V 10:33:13 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-340-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 26. 7. 2023

V 10:33:55 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:11

V 10:36:23 Ing. Antonín Trčálek podal procedurální návrh na přerušení jednání:

Hlasování

pro: (0)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Návrh byl přijat**Jednání přerušeno 12.07.2023 v 10:36:51****Jednání obnoveno 12.07.2023 v 11:42:04****19. Projednání žádosti o přechod nájmu bytu Hodonínská 3, 617 00 Brno**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:48:18***Důvodová zpráva**

Žádost o přechod nájmu bytu č. ■■■, 3+1, Hodonínská 23, 617 00 Brno, si podává paní ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■. Přechod nájmu je po manželovi, se kterým se rozvádí, a který ji dal souhlas s převodem bytu viz příloha.

Diskuze zahájena v 11:48:18

V 11:52:40 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ stahuje bod z programu jednání

Hlasování

pro: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:53:05***20. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 2+kk, Dornych 122, 617 00 Brno**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:53:11

Důvodová zpráva

Žádost si podává nájemkyně [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 2+kk, Dornych 122 v Brně. Nájemní smlouva končí dne 30. 9. 2023.

Diskuze zahájena v 11:53:11

V 11:53:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 2+kk, Dornych 122, 617 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

V 11:53:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-341-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 26. 7. 2023

V 11:53:32 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:53:40

21. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 3+1, Dornych 122, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:53:47

Důvodová zpráva

Žádost si podává nájemce [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 3+1, Dornych 122 v Brně. Nájemní smlouva skončí dne 30. 9. 2023.

Diskuze zahájena v 11:53:47

V 11:54:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 3+1, Dornych 122, 617 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 11:53:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-342-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 26. 7. 2023

V 11:54:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:54:09

22. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 3+1, Dornych 122, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:54:22

Důvodová zpráva

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 3+1, Dornych 122 v Brně. Nájemní smlouva skončí ke dni 30. 9. 2023.

Diskuze zahájena v 11:54:22

V 11:54:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 3+1, Dornych 122, 617 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzrozumět žadatele.

V 11:54:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-343-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 26. 7. 2023

V 11:54:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:54:51

23. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Schwaigrova 5, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:54:55

Důvodová zpráva

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, Schwaigrova 5 v Brně. Nájemní smlouva skončí ke dni 30. 9. 2023.

Diskuze zahájena v 11:54:55

V 11:55:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, Schwaigrova 5, 617 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 11:55:00 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-344-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 26. 7. 2023

V 11:55:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:55:20

24. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Za mostem 2, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:55:28

Důvodová zpráva

Žádost si podává nájemkyně [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, Za mostem 2 v Brně. Nájemní smlouva skončí ke dni 30. 9. 2023.

Diskuze zahájena v 11:55:28

V 11:55:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto

znění:

RMČ Brno-jih schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, Za mostem 2, 617 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

V 11:55:39 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-345-19/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 26. 7. 2023

V 11:55:50 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:56:00

25. Jednací řád Rady městské části Brno-jih - návrh

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:56:29

Důvodová zpráva

Návrh jednacího řádu zpřesňuje dosud platný jednací řád, který byl schválen v roce 2001, reaguje na legislativní změny a dále zavedení elektronického systému přípravy, průběhu a vyhotovení zápisu ze schůze rady (Usnesení.cz), podobně jak tomu bylo u JŘ ZMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:56:29

V 11:58:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Jednací řád Rady městské části Brno-jih s účinností dne 12. 7. 2023

V 11:58:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-346-19/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka
termín: 26. 7. 2023

V 11:58:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:58:40

26. Výpověď Smlouvy o komplexní údržbě veřejné zeleně a údržbě chodníků

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:58:51

Důvodová zpráva

Dne 14.02.2017 uzavřelo statutární město Brno, městská část Brno-jih Smlouvu o komplexní údržbě veřejné zeleně a údržbě chodníků s firmou PET group, a.s., Opálkova 748/4, 635 00 Brno, IČ 26271648. Zhotovitel dle smlouvy zajišťuje celoroční péči o veřejnou zeleň (cca 60 ha) z celkové výměry 82,2 ha a údržbu chodníků letní i zimní (cca 19 500 m). Smluvní vztah schválením této výpovědi skončí k 31.10.2023. K datu 1. 11. 2023 není prozatím zajištěna zimní údržba chodníků ve výše uvedeném rozsahu. Další část chodníků (cca 30 400 m) udržuje na základě platné smlouvy firma Falky spol. s.r.o.

Diskuze zahájena v 11:58:51

V 12:09:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpověď Smlouvy o komplexní údržbě veřejné zeleně a údržbě chodníků ze dne 14.02.2023 uzavřené s firmou PET group, a.s., Opálkova 748/4, 635 00 Brno, IČ 26271648 v souladu s čl. XIII. odst. 1 smlouvy, a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 12:09:10 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-347-19/23

zodpovídá:	Lukáš Rusler
termín:	26. 7. 2023

V 12:09:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:09:23

27. Vyjádření k odprodeji pozemků p.č. 219 a p.č. 220 v k.ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:09:29

Důvodová zpráva

Žádost paní [REDAKCE] o vyjádření k odprodeji pozemků p.č. 219 a p.č. 220 v k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 12:09:29

V 12:14:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nedoporučuje odprodej pozemků p.č. 219 a p.č. 220 v k.ú. Dolní Heršpice, ve vlastnictví SMB, pro paní [REDAKCE].
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 12:14:33 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-348-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 11. 8. 2023

V 12:14:41 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:14:52

28. Žádost společnosti BLOK BAU s.r.o. o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 1514/14 v k.ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:18:25

Důvodová zpráva

Žádost společnosti BLOK BAU s.r.o., IČ: 283 16 894, se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno, o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 1514/14 v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 12:18:25

V 12:18:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nedoporučuje odprodej pozemku p.č. 1514/14 v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, pro společnost BLOK BAU s.r.o., IČ: 283 16 894, se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno.
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 12:18:32 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-349-19/23

zodpovídá:	Petr Gabriel
termín:	11. 8. 2023

V 12:18:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:19:06

29. Žádost společností CORROTECH MORAVA s.r.o. a BLOK BAU s.r.o. o vyjádření k odprodeji části pozemku p.č. 1517/1 (dle GP č. 2410-1332/2020 nově vzniklý pozemek p.č. 1517/8) v k.ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:19:18

Důvodová zpráva

Žádost společnosti CORROTECH MORAVA s.r.o., IČ: 078 17 606, se sídlem Na Zahrádkách 865, 666 01 Tišnov a společnosti BLOK BAU s.r.o., IČ: 283 16 894, se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno o vyjádření k odprodeji části pozemku p.č. 1517/1 (dle GP č. 2410-1332/2020 nově vzniklý pozemek p.č. 1517/8) v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, nesvěřený MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 12:19:18

V 12:20:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nedoporučuje odprodej části pozemku p.č. 1517/1 (dle GP č. 2410-1332/2020 nově vzniklý pozemek p.č. 1517/8 o výměře 3 m²) v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, nesvěřený MČ Brno-jih, pro společnosti CORROTECH MORAVA s.r.o., IČ: 078 17 606, se sídlem Na Zahrádkách 865, 666 01 Tišnov a společnosti BLOK BAU s.r.o., IČ: 283 16 894, se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno.
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 12:20:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-350-19/23

zodpovídá:	Petr Gabriel
termín:	11. 8. 2023

V 12:20:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:20:56

30. Žádost MO MMB o vyjádření ke svěření pozemku p.č. 689/23 v k.ú. Horní Heršpice v areálu biotopu.

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:21:04

Důvodová zpráva

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření ke svěření pozemku p.č. 689/23 v k.ú. Horní Heršpice v areálu biotopu.

Diskuze zahájena v 12:21:04

V 12:21:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje svěření nově vzniklého pozemku p.č. 689/23 v k.ú. Horní Heršpice v areálu biotopu dle GP č. 1969-53/2015, ve vlastnictví SMB, MČ Brno-jih.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:21:09 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-351-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel

termín: 11. 8. 2023

V 12:21:25 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:21:34

31. Žádost MO MMB, o opětovné projednání, vyjádření, ke zcizení části pozemku p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice formou směny za pozemek p.č. 1837/46 v k.ú. Štýřice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:21:50

Důvodová zpráva

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o opětovné projednání, vyjádření, ke zcizení části pozemku p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice o výměře cca 195 m² a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice o výměře 660 m² formou směny za pozemek p.č. 1837/46 v k.ú. Štýřice o výměře 1042 m².

Diskuze zahájena v 12:21:50

V 12:24:49 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ stahuje bod z programu jednání

Hlasování

pro: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:25:14

32. Žádost o pacht pozemku p.č. 1407/3 v k.ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:25:36

Důvodová zpráva

Žádost paní [REDAKCE]
o pacht pozemku p.č. 1407/3 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, a to od 01.08.2023.

Diskuze zahájena v 12:25:36

V 12:26:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje pacht pozemku p.č. 1407/3 v k.ú. Horní Heršpice o výměře 73 m², za účelem využití jako zahrada, pro paní [REDAKCE], a to od 01.08.2023.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o pachtu č. 0723030107 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru písemně vyrozumět žadatele.

V 12:25:59 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-352-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel

termín: 11. 8. 2023

V 12:26:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:26:17

33. Zařazení pozemku p.č. 517/2 v k.ú. Horní Heršpice do zbytného majetku SMB

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:26:23

Důvodová zpráva

Zařazení pozemku p.č. 517/2 v k.ú. Horní Heršpice do zbytného majetku SMB.

Diskuze zahájena v 12:26:23

V 12:26:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje zařazení pozemku p.č. 517/2 v k.ú. Horní Heršpice do zbytného majetku SMB a současně doporučuje prodej pozemku p.č. 517/2 v k.ú. Horní Heršpice.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru postoupit tento bod dále k projednání na MO MMB.

V 12:26:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-353-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 11. 8. 2023

V 12:26:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:26:43

34. Žádost o odprodej pozemků v k.ú. Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:26:50

Důvodová zpráva

Žádost pana [REDAKCE]
[REDAKCE] o odprodej pozemků p.č. 538/1 a p.č. 539/39 v k.ú. Přízřenice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 12:26:50

V 12:37:18 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ stahuje bod z programu jednání

Hlasování

pro:	(5) Ing. David Grund, Ing. Antonín Trčálek, Ing. arch. Jakub Holas, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková
proti	(0)
zdržel se:	(0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:37:51

35. Žádost společnosti Teplárny Brno, a.s., o vyjádření a vyznačení souhlasu se stavbou dobíjecí stanice na pozemcích v k.ú. Komárov

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:38:13

Důvodová zpráva

Žádost společnosti Teplárny Brno, a.s., IČ: 463 47 534, se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, zastoupené společností ArePlan s.r.o., IČ: 085 91 300, se sídlem Libušina tř. 826/23, 623 00 Brno o vyjádření a vyznačení souhlasu se stavbou dobíjecí stanice na pozemcích p.č. 1759 a p.č. 1835/54, v k.ú. Komárov.

Diskuze zahájena v 12:38:13

V 12:39:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou na pozemcích p.č. 1759 a p.č. 1835/54 v k.ú. Komárov, pro společnost Teplárny Brno, a.s., IČ: 463 47 534, se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, zastoupenou společností ArePlan s.r.o. IČ: 085 91 300, se sídlem Libušina tř. 826/23, 623 00 Brno, za účelem stavby zařízení dobíjecí stanice elektromobilů a podzemních přípojek. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:39:08 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-354-19/23

zodpovídá:	Petr Gabriel
termín:	26. 7. 2023

V 12:39:17 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:39:25

36. Snížení předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 39

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:39:37

Důvodová zpráva

Snížení předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 39 uzavřené se společností CUDO s.r.o., IČ: 282 77 520, se sídlem Lužná 335/32, 617 00 Brno, a to od 01.08.2023.

Společnost CUDO, s.r.o. IČ: 282 77 520, se sídlem Lužná 335/32, 617 00 Brno, žádá o snížení výměry pronajatého pozemku p.č. 1040, v k.ú. Komárov pouze na část sloužící jako příjezdová cesta.

Diskuze zahájena v 12:39:37

V 12:40:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje snížení předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 39 uzavřené se společností CUDO, s.r.o., IČ: 282 77 520, se sídlem Lužná 335/32, 617 00 Brno, a to od 01.08.2023.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 13 13 39 a pověřuje starostu jeho podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně nájemce.

V 12:40:02 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-355-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel

termín: 26. 7. 2023

V 12:40:10 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:40:24

37. Žádost o souhlas se stavbou u akce „Stavební úpravy RD Zoubkovi - Brno, Bohunická 55/115“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:40:31

Důvodová zpráva

Žádost fy. Ing. Zdeňka Fiedlerová, sídlem Radnická 600, 679 72 Kunštát, IČ:05552796, zastupující investora [REDAKCE], o souhlas se stavbou u akce „Stavební úpravy RD Zoubkovi - Brno, Bohunická 55/115“. Jedná se o stavební úpravy RD na pozemcích p.č. 1519 a p.č. 1520/1 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví investora, sousedícími s pozemkem p.č. 1522/3 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB, svěřeným MČ Brno-jih. Nově bude stavebně odděleno 2.NP, kde bude vytvořena samostatná bytová jednotka. Přístup do tohoto patra bude proveden novým ocelovým venkovním schodištěm na uliční straně domu.

Navrženo je provedení nové střešní konstrukce včetně zateplení s rozšířením pultového vikýře na uliční straně sedlové střechy. Dále budou provedeny související vnitřní stavební práce. Půdorys domu zůstane zachován, ale dojde k navýšení zastavěné plochy z důvodu vybudování venkovního schodiště. Výška hřebene po rekonstrukci bude zvýšena o 1,0 m oproti stávajícímu stavu.

Diskuze zahájena v 12:40:31

V 12:42:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Stavební úpravy RD Zoubkovi - Brno, Bohunická 55/115“ investora [REDAKCE] na pozemcích p.č. 1519 a p.č. 1520/1 v k.ú. Horní Heršpice, sousedícími s pozemkem p.č. 1522/3 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB, svěřeným MČ Brno-jih, a to dle předložené PD vyhotovené 03/2023 firmou Ing. Zdeňka Fiedlerová, sídlem Radnická 600, 679 72 Kunštát, IČ:05552796.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu na situačním výkresu stavby „Stavební úpravy RD Zoubkovi - Brno, Bohunická 55/115“ investora [REDAKCE].
RMČ Brno-jih ukládá vedoucímu majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:42:41 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-356-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 2. 8. 2023

V 12:42:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:43:00

38. Žádost společnosti Okresní rada Asociace školních sportovních klubů České republiky Brno-město p.s., o revokaci usnesení č. UR-275-15/23

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:43:05

Důvodová zpráva

Žádost společnosti Okresní rada Asociace školních sportovních klubů České republiky Brno-město, pobočný spolek, IČ: 712 03 605, se sídlem Bosonožská 381/9, 625 00 Brno, o revokaci usnesení č. UR-275-15/23.

Diskuze zahájena v 12:43:05

V 12:43:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-275-15/23 a nahrazuje ho novým usnesením s upravenou přílohou usnesení:
RMČ Brno-jih schvaluje nájem části pozemků p.č. 577/1, p.č. 577/3 a pozemků p.č. 577/8, p.č.

577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22, vše v k.ú. Komárov, pro společnost Okresní rada Asociace školních sportovních klubů České republiky Brno-město, pobočný spolek, IČ: 712 03 605, se sídlem Bosonožská 381/9, 625 00 Brno, pro účel pořádání běhu pro žáky brněnských škol, za nájemné ve výši 1,- Kč, konaného dne 26.09.2023. RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu č. 0723030095 a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:43:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-357-19/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-275-15/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (12. 7. 2023)**

V 12:43:31 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:43:41

39. Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru u akce „Brno, Masná par. č. 453/3, překl. k. NN, zastávka“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:43:47

Důvodová zpráva

Žádost fy. PROSIG, s.r.o., sídlem Hvězdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, IČ: 276 85 314, zastupující investora EG.D, a.s., sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, o vyjádření ke stavebnímu záměru. Jedná se o přeložení distribuční sítě NN na ulici Masná, k.ú. Trnitá, z důvodů plánované výstavby nové zastávky městské hromadné dopravy (zast. Hladíkova). Přeložení stávajícího podzemního kabelu NN a napojení na stávající podzemní kabely NN bude provedena pomocí kabelových spojek NN na stávající podzemní kabely NN a zapojením do stávající přípojkové skříně. Délka přeložení stávajících podzemních kabelů NN odpovídá požadavku žadatele o přeložení, a to společnosti Brněnské komunikace a.s.

Stavební záměr bude proveden na pozemcích p.č. 453/3, 1200, 1279/1 a 1283 v k.ú. Trnitá sousedících s pozemkem ve vlastnictví SMB p.č. 1279/2 ve správě MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 12:43:47

V 12:44:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavebním záměrem akce „Brno, Masná par.č. 453/3, překl. k. NN, zastávka“ investora EG.D, a.s., sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, na pozemcích p.č. 453/3, 1200, 1279/1 a 1283 v k.ú. Trnitá sousedících s pozemkem ve vlastnictví SMB p.č. 1279/2 ve správě MČ Brno-jih, dle předložené PD vyhotovené 6/2023 společností

V 12:43:56 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-358-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 2. 8. 2023

V 12:44:07 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:44:18

40. Žádost o vyjádření k územnímu řízení v rámci akce "Optické propojení Quantcom, a.s.: Napojení objektu Komárovké nábř. 2, Brno"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:46:56

Důvodová zpráva

Žádost fy. Fiber Services, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, o vyjádření k územnímu řízení v rámci akce „Optické propojení Quantcom, a.s.: Napojení objektu Komárovké nábř. 2, Brno“, investora Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, mj. na pozemku SMB p.č. 998 v k.ú. Komárov ve správě MČ Brno-jih. Jedná se o umístění chrániček pro optický kabel, trasa začíná napojením na stávající trasu v zeleném pásu u chodníku spojujícího ulice Komárovské nábřeží a u Vlečky na pozemku SMB p.č. 998 v k.ú. Komárov, ve správě MČ Brno-jih. Hned vstupuje do dlážděného chodníku na sudé straně ulice Komárovské nábřeží a je vedena až ke křižovatce s ulicí Komárovská, kde se stáčí a je ukončena před objektem Rezidence Komárovská 2. Po dobu provádění stavebních prací bude kabelová rýha ohraničena varovnou fólií a zábranami, u vchodů do objektů budou použity přechodové lávky. Po celou dobu stavby bude zajištěna obslužnost celé lokality. Předpokládaný termín realizace této akce je v I. čtvrtletí 2024.

Diskuze zahájena v 12:46:56

V 12:47:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem stavby „Optické propojení Quantcom, a.s.: Napojení objektu Komárovské nábř. 2, Brno“ investora Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, na pozemcích vlastněných SMB mj. p.č. 998 v k.ú. Komárov ve správě MČ Brno-jih, dle PD z 6/2023 vypracované firmou Fiber Services, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, za podmínky, že bude stávající chodník obnoven zámkovou dlažbou.
RMČ Brno-jih ukládá vedoucímu majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:47:04 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-359-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 2. 8. 2023

V 12:47:10 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:47:24

41. Žádost o vyjádření k PD u akce „Výměna oplocení - Plotní 544/41, 602 00 Brno-Komárov“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:47:37

Důvodová zpráva

Žádost fy. Ing. Petr Liška, sídlem Blažkova 6, 638 00 Brno, IČ 725 05 389, zastupujícího investora Společenství vlastníků bytového domu Plotní 544/41, Brno o vyjádření k PD pro udržovací práce. Jedná se o výměnu stávajícího oplocení na hranici pozemku p.č. 1140 ve vlastnictví investora se sousedními pozemky mj. pozemky p.č. 1141 a 1142 ve vlastnictví SMB, svěřené MČ Brno-jih. Stávající oplocení je částečně zděné z cihel plných pálených a pórobetonových tvárnic a částečně z betonových bednicích tvárnic. V navržené Variantě 1 bude nové oplocení vybudováno z prefabrikovaných betonových desek, alternativně ve Variantě 2 z betonových prolívaných tvárnic.

Diskuze zahájena v 12:47:37

V 12:50:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Výměna oplocení - Plotní 544/41, 602 00 Brno-Komárov“ investora Společenství vlastníků bytového domu Plotní 544/41, Brno, IČ: 089 97 403, se sídlem Plotní 544/41, 602 00 Brno-Komárov, na pozemku investora p.č. 1140, k.ú. Komárov, sousedící mj. s pozemky vlastněnými SMB p.č. 1141 a p.č. 1142 v k.ú. Komárov, svěřenými MČ Brno-jih, a to dle předložené PD vyhotovené 4/2023 firmou Ing. Petr Liška.
RMČ Brno-jih ukládá vedoucímu majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:50:18 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-360-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel

termín: 2. 8. 2023

V 12:50:23 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:50:31

42. Žádost o vyjádření k územnímu rozhodnutí pro stavbu pod názvem: „Brno, Ořechovská, DTS, VN, NN, zahrady“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:51:02

Důvodová zpráva

Žádost fy. Projekce Tóth, s.r.o., Vlhká 194/25, 602 00 Brno, o vyjádření k územnímu rozhodnutí pro stavbu pod názvem: „Brno, Ořechovská, DTS, VN, NN, zahrady“ Plánovaná stavba investora EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno je stavbou technické infrastruktury. Předmětem navrhované stavby je vybudování nové distribuční trafostanice, kabelové smyčky VN a nového podzemního vedení NN do kabelových pilířů, které budou osazeny v hranicích pozemků. Účelem a cílem záměru je posílení distribuční sítě pro zásobování elektrickou energií chatové oblasti. Jedná se o trvalou stavbu, mimo jiné na pozemcích vlastněných SMB p.č. 1733 a p.č. 1614 v k.ú. Horní Heršpice svěřených MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 12:51:02

V 12:51:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou investora EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, s názvem „Brno, Ořechovská, DTS, VN, NN, zahrady“ mj. na pozemcích vlastněných SMB p.č. 1733 a p.č. 1614 v k.ú. Horní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih, a to podle PD vyhotovené 6/2023 společností Projekce Tóth, s.r.o., Vlhká 194/25, 602 00 Brno.
RMČ Brno-jih ukládá vedoucímu majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:51:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-361-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 2. 8. 2023

V 12:51:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:51:23

43. Žádost o vyjádření k PD u akce „Cyklostezka - 4. etapa“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:52:37

Důvodová zpráva

Žádost fy. CTP Invest, spol. s r.o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 261 66 453, zastupující investora CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 087 78 914, o vyjádření k PD pro společné povolení pro územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení pro dočasnou stavbu „Cyklostezka - 4. etapa“. Stavba cyklostezky bude připojena na stávající cyklostezku - 3. etapu v západní části a v severní části bude připojena na stávající cyklotrasu č. 5. S výstavbou cyklostezky souvisí také úprava křižovatky Kalová x Masná, kde bude vybudována nová světelná signalizace. Křižovatka je také dělicím místem stavby na dvě větve.

Větev 1 v délce 401 m povede podél ul. Masná v místě stávající vlečky. V nejjižnější části stavby cyklotrasa prochází přes pozemek ve vlastnictví SMB p.č 468/1, k.ú. Trnitá, svěřený MČ Brno-jih, kde křížuje stávající vjezd a budou zde provedeny opatření pro bezpečný průjezd vozidel i cyklistů. Dále se cyklostezka stáčí na sever opět v trase vlečky a končí v místě stávajícího vjezdu do průmyslového areálu na pozemku ve vlastnictví SMB č.p. 463/18, k.ú. Trnitá, svěřeného MČ Brno-jih. Zde naváže na stávající trasu č. 5.

Větev 2 v délce 161 m bude začínat v místě napojení na stávající cyklostezku - 3. etapy v ulici Kalová a pokračovat východním směrem po stávajícím chodníku až ke křižovatce Kalové a Masné. Zde bude proveden nový sdružený přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, který bude světelně řízený. Následně Větev 2 za křižovatkou navazuje na Větev 1.

Diskuze zahájena v 12:52:37

V 12:53:00 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ stahuje bod z programu jednání

Hlasování

pro: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:53:23

44. Žádost o slevu na nájmu u NP v budově Černovická 33/2b - ordinace praktického lékaře pro dospělé

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:53:30

Důvodová zpráva

Žadatelka paní MUDr. Ilona Pištěláková, sídlem Černovická 33/2b, 617 00 Brno, IČ 652 68 652, žádá o snížení nájmu za NP v budově na ul. Černovická 33/2b, 617 00 Brno, a to ve výši 20 % z měsíčního nájmu za období tří měsíců (duben-červen) tj. celkem 4992,- Kč, kdy ve výše zmíněné budově nebyl funkční výtah, což negativně ovlivnilo provoz její ordinace praktického lékaře, která by měla fungovat bezbariérově. V souvislosti s tím vyvstala zvýšená potřeba návštěv u pacientů a provádění

některých úkonů nikoli v ordinaci, ale v chodbě v přízemí.

Diskuze zahájena v 12:53:30

V 12:57:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje slevu na nájmu NP ve výši 20% měsíčně za období duben-červen, dle žádosti paní MUDr. Iliny Pištělákové, sídlem Černovická 33/2b, 617 00 Brno, a to z důvodu tříměsíční nefunkčnosti výtahu.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucímu majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:56:36 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-362-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel

termín: 2. 8. 2023

V 12:57:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:57:23

45. Žádost o slevu na nájmu u NP v budově Černovická 33/2b - ordinace praktického lékaře pro děti a dorost

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:57:34

Důvodová zpráva

Žádost fy MEDAMA sante s.r.o., zastoupené paní MUDr. Hanou Maršálkovou, sídlem Černovická 33/2b, 617 00 Brno, IČ 042 51 741, o snížení nájmu za NP v budově na ul. Černovická 33/2b, 617 00 Brno, a to ve výši 20 % z měsíčního nájmu za období tří měsíců (duben-červen) tj. celkem 3918,- Kč, kdy ve výše zmíněné budově nebyl funkční výtah, což negativně ovlivnilo provoz její ordinace praktického lékaře pro děti a dorost. Zejména zvýšené nutnosti provádět některé úkony mimo ordinaci.

Diskuze zahájena v 12:57:34

V 12:58:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje slevu na nájmu NP ve výši 20 % měsíčně za období duben-červen, dle žádosti fy MEDAMA sante s.r.o. zastoupené paní MUDr. Hanou Maršálkovou, sídlem Černovická 33/2b, 617 00 Brno, a to z důvodu tříměsíční nefunkčnosti výtahu.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucímu majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:58:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-363-19/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 2. 8. 2023

V 12:58:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:58:22

46. Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12 - oprava názvu akce

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:02:24

Důvodová zpráva

Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky, služby a stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Jde o rekonstrukci a modernizaci budovy i venkovních prostor hasičské zbrojnice na ul. Břeclavská 12. Vzhledem k rozsahu zakázky, kdy byla odhadnuta cena do 27,000.000,- Kč, bude pro zhotovení veřejné zakázky oslovena společnost ikis tender s.r.o., sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Jedná se o opravu názvu akce, ze které vypadlo slovo "budova", je nutné ho do usnesení dát.

Diskuze zahájena v 13:02:24

V 13:03:06 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ stahuje bod z programu jednání

Hlasování

pro: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:03:44

Jednání ukončeno 12.07.2023 v 13:06:37

Ověřeno ověřovateli:

1) 7. 8. 2023 14:06

Ing. Antonín Trčálek, v.r.

2) 21. 7. 2023 12:13

Lukáš Boula, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
